

Baubewilligungsgebühren

1. Bewilligungsverfahren

⇒ Baubewilligung		
• Reguläres Verfahren, Mindestgebühr	CHF	350.--
• Einfamilienhaus: 2 ‰ der Baukosten, Mindestgebühr	CHF	2'000.--
• Mehrfamilienhaus, Gewerbe- und Industriebauten, Grossanlagen, Landwirtschaftsbauten: 3 ‰ der Baukosten, Mindestgebühr	CHF	4'000.--
• Wärmepumpen und Erdwärmesonden, Mindestgebühr	CHF	500.--
⇒ Externe Fachstelle nach Aufwand, mindestens	CHF	500.--
⇒ Abweisung eines Baugesuchs: 50 ‰ der Bewilligungsgebühr		
⇒ Projektänderungen	CHF	350.--
⇒ Verlängerung Baubewilligung	CHF	200.-- bis 500.--
⇒ Abbruchbewilligung	CHF	200.-- bis 500.--
⇒ Antrag auf Ausnahmbewilligung	CHF	200.--
⇒ Vorprüfung, nach Aufwand, mindestens	CHF	350.--
⇒ Bauanfragen		nach Aufwand
⇒ Grenzkorrekturen ohne Verfügung	CHF	100.--
⇒ Grenzkorrekturen mit Verfügung	CHF	200.--
⇒ Konzession Wassernutzung	CHF	100.-- zzgl. Ausschreibung
⇒ Konzession Wasserentnahmen	CHF	50.-- zzgl. Ausschreibung
⇒ Behandlung von separaten Kanalisationsgesuchen	CHF	150.--
⇒ Behandlung von separaten Wasseranschlussgesuchen	CHF	150.--

2. Strassenaufbruch

⇒ Bewilligungsgebühr für Strassenaufbruch je m ²	CHF	100.--
⇒ Mindestgebühr	CHF	350.--
⇒ Bei Instandsetzung durch die Gemeinde: Weiterverrechnung nach Aufwand		

3. Bauabnahme

⇒ Neu- und Umbauten bis zu einer Bausumme von max. CHF 150'000.--	CHF	150.--
⇒ Neu- und Umbauten Privatnutzung ab einer Bausumme von CHF 150'000.--	CHF	400.--
⇒ Neu- und Umbauten Mehrfamilienhäuser, Gewerbe- und Industriebetriebe, Grossanlagen, Landwirtschaftsbetriebe nach Aufwand, mindestens	CHF	600.--
⇒ Abnahme Schnurgerüst/Schnurgerüstprotokoll	CHF	50.--
⇒ Nachkontrollen, nach Aufwand pro 15 Min.	CHF	25.--

4. Feuerpolizei

⇒ Bewilligung einer Feuerungsanlage/Antragstellung an die Feuerpolizei	CHF	200.--
⇒ Abnahme einer Feuerungsanlage durch die Feuerpolizei nach Aufwand, mindestens	CHF	150.--
⇒ Prüfung Brandschutznachweis/Baupläne nach Aufwand, mindestens	CHF	200.--

5. Dienstleistungen

⇒ Ausschreibung im Amtsblatt, gem. Kosten, mindestens	CHF	60.--
⇒ Ausschreibung im Publikationsorgan, gem. Kosten mindestens	CHF	150.--
⇒ Information der Grundstückanwieser, je Anwieser	CHF	20.--
⇒ Veranlassen v. Grundbucheinträgen, nach Aufwand, mind.	CHF	50.--
⇒ Bereitstellung von Bauplänen aus dem Archiv, pro 15 Min.	CHF	25.--
⇒ Abgabe von Hausnummern nach Aufwand		
⇒ Sonstiger Arbeitsaufwand pro 15 Min	CHF	25.--
⇒ Sonstige Expertisen durch Juristen, Baufachleute, Ingenieure werden nach Aufwand weiterverrechnet.		

Vom Gemeinderat beschlossen am 25. November 2024. Das Reglement tritt per 01.01.2025 in Kraft.