

# Richtplan

1 : 5'000

Mitwirkung August 2025

Öffentliche Bekanntmachung  
vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Vom Gemeinderat erlassen  
am: \_\_\_\_\_

Die Gemeindepräsidentin: \_\_\_\_\_ Die Gemeindegeschreiberin: \_\_\_\_\_

Anita Dähler-Engel \_\_\_\_\_ Andrea Kopf \_\_\_\_\_

Vom Departement für Bau und Umwelt genehmigt mit:  
Entscheid Nr.: \_\_\_\_\_ vom \_\_\_\_\_

Vom Gemeinderat in Kraft gesetzt  
am: \_\_\_\_\_

Ausgangslage | Massnahmen

**Infrastruktur**  
Gewässer offen / eingedolt im Gemeindegebiet  
Grundwasserschutzgebiete  
Quellen / Fassung  
Hochwasserprofil Untersee (396.80 m.ü.M.)

**LEGENDE**

Ausgangslage | Massnahmen

**Siedlung**  
Mischgebiete (Dorfgebiete, Wohn-/Arbeitsgebiete)  
Wohngemeinden  
Gebiete mit öffentlicher Nutzung  
Klinik - Touristische Gebiete  
Freihaltegebiete  
S1 Innenentwicklungspotenzial Baulücke  
S1 Erweiterungspotenzial auf bebauten Parzellen  
S2 Innenentwicklungspotenzial Areal > 2'500 m<sup>2</sup>

Ortsbild wertvoll / besonders wertvoll  
geschützte Kulturobjekte  
Siedlungsbegrenzung

**Verkehr**  
Strasse / Bahnareal im Baugebiet  
Strasse / Bahnareal ausserhalb Baugebiet  
V1 Aufwertung Strassenräume (Kantonsstrasse)  
V1 Aufwertung Ortsmitte (Kanton/Gemeinde)  
V1 Aufwertung Strassenräume (Gemeindestrasse)  
Bodensee Radweg / Rhein-Route  
V2.1 Wegführung Radweg  
V2.2 Radwegstreifen  
Fuss- und Wanderwege  
V3 Lückenschliessung Wegnetz  
Erschliessung ÖV-Güteklasse

**Natur und Landschaft**  
Landwirtschaftsgebiete  
Landschaftschutzgebiete  
Wald / Schutzwald  
Waldreservat  
geschützte Naturobjekte  
Obstbaumgarten  
Aussichtspunkte  
L3 Ackerterrassen  
Geotope  
Gebiete archäologischer Funde  
Pflahlbauten  
Historische Verkehrswege:  
nationale Bedeutung (Verlauf)  
regionale Bedeutung (mit Substanz, mit viel Substanz)  
kommunale Bedeutung (mit Substanz, mit viel Substanz)

